

Warnhinweis: Ablauf des Prospektes. Das öffentliche Angebot ist per Stichtag abgelaufen. Per Ablaufdatum ist der Prospekt mit öffentlichem Angebot nicht mehr gültig und es bestehen keine Nachtragspflichten.

NACHTRAG ZUM WERTPAPIERPROSPEKT

WERTPAPIERPROSPEKT

„Cime Invest Wind II/B Opportunities 4.25%“

4.25% Anleihe (CHF) der CIME INVEST AG, 9490 Vaduz, Liechtenstein

04.03.2022 – 04.03.2029 (exkl.)

CHF 100'000'000.-

Minimalvolumen CHF 5'000'000.00

Valor: 114150765

ISIN: LI141507650

LEI: 391200DWFUGJFX85E83



Dieser Prospektnachtrag (der „Nachtrag“) stellt einen Nachtrag gemäss Art. 23 der Richtlinie (EU) 2017/1129 dar und ist in Verbindung mit dem Wertpapierprospekt vom 04.03.2022 („Original-Prospekt“) zu lesen. Original-Prospekt und Nachtrag zum Prospekt sind als Einheit zu sehen (zusammen: der „Prospekt“) und zu verstehen, dieser Nachtrag ist stets gemeinsam mit dem Original-Prospekt zu lesen.

Der Original-Prospekt wurde von der Liechtensteinischen Finanzmarktaufsicht am 02.03.2022 gebilligt. Die in diesem Nachtrag verwendeten Definitionen und Abkürzungen haben dieselbe Bedeutung wie die im Originalprospekt verwendeten.

Original-Prospekt und Nachtrag können kostenfrei bei der Emittentin CIME INVEST AG, Wuhrstrasse 14, 9490 Vaduz bezogen werden. Ebenfalls kann der Original-Prospekt sowie der Nachtrag auf der Webseite der Emittentin eingesehen werden.

Die Webseite lautet: <http://www.cime-capital.com>.

Dieser Nachtrag wurde von der Emittentin erstellt und unterfertigt. Für die inhaltliche Richtigkeit und Vollständigkeit sowohl des Prospekts als auch dieses Nachtrages zeichnet die Emittentin verantwortlich. Die Emittentin hat sämtliche Angaben mit der erforderlichen Sorgfalt erstellt um sicherzustellen, dass die in diesem Nachtrag enthaltenen Angaben und Informationen richtig sind und keine Tatsachen weggelassen wurden, die die Aussage des Prospektes und/oder dieses Nachtrages verändern könnten.

Dieser Prospektnachtrag wurde von der Liechtensteinischen Finanzmarktaufsicht am 21.03.2022 gebilligt. Der Prospekt samt Nachträgen wurde bei der Liechtensteinischen Finanzmarktaufsicht hinterlegt und veröffentlicht.

Die Emittentin ist die **CIME INVEST AG**, Wuhrstrasse 14, 9490 Vaduz.

Haupttätigkeit der Cime Invest AG ist die Finanzierung, das Halten und Verwalten von Groupengesellschaften und die Verwaltung von Beteiligungen im In- und Ausland. Sie kann in Immobilien bzw. Unternehmen investieren und Absicherungsgeschäfte für errichtete Anlagen tätigen Die Mittel werden für den Bau und nach Abschluss anteilig für Absicherungsgeschäfte eingesetzt. Dazu werden Darlehensverträge mit den operativen Firmen abgeschlossen.

Der Prospekt war bislang und ist weiterhin Grundlage für das Angebot der Schuldverschreibungen an Investoren mit Sitz oder Wohnsitz in der Schweiz, Deutschland, Österreich und im Fürstentum Liechtenstein.

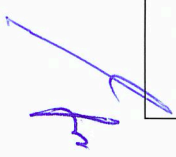
Mit dem vorliegenden Nachtrag wird der Original Prospekt dementsprechend um die nachfolgenden Angaben ergänzt.



In der linken Spalte befindet sich jeweils der Text des Original-Prospektes, welchem in der rechten Spalte der neu auf Grundlage dieses Nachtrages geltende Text gegenübergestellt wird.

| Titel | Gebilligte Version des Prospektes | Nachtrag zum Prospekt |
|---|---|---|
| I. Prospektzusammenfassung | | |
| A. Einleitung und Warnhinweise | | |
| 2. Identität und Kontaktdaten der Emittentin | <p>Der gesetzliche und kommerzielle Name der Emittentin lautet Cime Invest AG (LEI 91200DWFUGCJFX85E83) (Reg-Nr. FL0002.661.527-5). Der Sitz der Gesellschaft ist in FL-9490 Vaduz, Bergstrasse 10.</p> | <p>Der gesetzliche und kommerzielle Name der Emittentin lautet Cime Invest AG (LEI 91200DWFUGCJFX85E83) (Reg-Nr. FL0002.661.527-5). Der Sitz der Gesellschaft ist in FL-9490 Vaduz, Wuhrstrasse 14.</p> |
| B. Emittentin | | |
| 5. Hauptgeschäftsführer | <p>Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer</p> | <p>Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer sind</p> |

| | | |
|---|--|---|
| <p>C. Wertpapier</p> <p>5. Mit den Wertpapieren verbundene Rechte</p> | <p>sind Joachim Janert und Andreas Mattig (Kollektiv Zeichnungsberechtigt). Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> | <p>Joachim Janert und Andreas Mattig (Kollektiv Zeichnungsberechtigt). Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Wührstrasse 14, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> |
|---|--|---|



6. Zinssatz, Fälligkeit & Rendite

| | | |
|--|--|---|
| <p>den 10. Januar gekündigt werden. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate</p> | <p>den 10. Januar gekündigt werden. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate</p> | <p>März gekündigt werden. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate.</p> |
| <p>Die Anleihe wird mit einem jährlichen fixen Zins von 4.25% verzinst. Zinsusanz: Act/Act – ICMA Rule 251 (taggenau). Zinszahlungstermin ist jeweils der 01. Dezember jeden Jahres bis zum Ende der Laufzeit, die erste Zinszahlung erfolgt somit am 22.12.2022 (exkl.), die letzte – abweichend aufgrund der Laufzeit - am 04.03.2029 (exkl.). Falls der Zinszahlungstermin in Liechtenstein kein Bankarbeitstag ist, wird die Zahlung am nächsten darauffolgenden Bankarbeitstag ausgeführt. Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet am 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen.</p> | <p>Die Anleihe wird mit einem jährlichen fixen Zins von 4.25% verzinst. Zinsusanz: Act/Act – ICMA Rule 251 (taggenau). Zinszahlungstermin ist jeweils der 04. März jeden Jahres bis zum Ende der Laufzeit, die erste Zinszahlung erfolgt somit am 04.03.2023 (exkl.), die letzte – abweichend aufgrund der Laufzeit - am 04.03.2029 (exkl.). Falls der Zinszahlungstermin in Liechtenstein kein Bankarbeitstag ist, wird die Zahlung am nächsten darauffolgenden Bankarbeitstag ausgeführt. Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet am 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen.</p> | |



D. Basisinformation über das öffentliche Angebot von Wertpapieren

1. Angebotskonditionen

| | |
|---|--|
| <p>Cime Invest AG (Registernummer FL-0002.661.527-5), Bergstrasse 10, FL-9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein (nachfolgend „Emittent“), begibt eine auf den Inhaber lautende Schuldverschreibung mit jährlich fixer Verzinsung von 4.25% p.a. und einer Laufzeit vom 04.03.2022 bis 04.03.2029 (exkl.), die „Cime Wind II/B Opportunities 4.25%“ (nachfolgend „Anleihe“). Die Cime Invest AG ist eine Aktiengesellschaft nach dem Recht des Fürstentums Liechtenstein, wurde in Liechtenstein gegründet und unterliegt dem Recht des Fürstentums Liechtenstein.</p> | <p>Cime Invest AG (Registernummer FL-0002.661.527-5), Wuhstrasse 14, FL-9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein (nachfolgend „Emittent“), begibt eine auf den Inhaber lautende Schuldverschreibung mit jährlich fixer Verzinsung von 4.25% p.a. und einer Laufzeit vom 04.03.2022 bis 04.03.2029 (exkl.), die „Cime Wind II/B Opportunities 4.25%“ (nachfolgend „Anleihe“). Die Cime Invest AG ist eine Aktiengesellschaft nach dem Recht des Fürstentums Liechtenstein, wurde in Liechtenstein gegründet und unterliegt dem Recht des Fürstentums Liechtenstein.</p> |
| <p>Die Anleihe ist in Schuldverschreibungen mit Nominalwert von jeweils CHF 1'000.- gestückt, die Mindestzeichnungssumme pro Investor beträgt CHF 1'000.-. Jede höhere Zeichnungssumme muss durch 1'000 teilbar sein, es besteht keine Zeichnungshöchstgrenze pro Investor. Das Gesamtemissionsvolumen beträgt CHF 100'000'000.-.</p> | <p>Die Anleihe ist in Schuldverschreibungen mit Nominalwert von jeweils CHF 1'000.- gestückt, die Mindestzeichnungssumme pro Investor beträgt CHF 1'000.-. Jede höhere Zeichnungssumme muss durch 1'000 teilbar sein, es besteht keine Zeichnungshöchstgrenze pro Investor. Das Gesamtemissionsvolumen beträgt CHF 100'000'000.-.</p> |
| <p>Zahlstelle ist die Bank Frick & Co. AG, Landstrasse 14, FL-9496 Balzers. Zeichnungen erfolgen über</p> | <p>Zahlstelle ist die Bank Frick & Co. AG, Landstrasse 14, FL-9496 Balzers. Zeichnungen erfolgen über die</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>die Zahlstelle. Die Lieferung der Schuldverschreibungen erfolgt an den Inhaber der Schuldverschreibungen über die SIX SIS AG, Baslerstrasse 100, CH-4600 Olten, gegen Zahlung des Nennbetrages ggf. zzgl. eines Agios in Höhe von bis zu 2 %. Die Zahlstelle übernimmt keinerlei Haftung oder Garantien dem Grunde oder der Höhe nach für oder in Bezug auf die von der Emittentin zu leistenden Zahlungen gemäss diesem Prospekt.</p> <p>Die Emission erfolgt auf fortlaufender Basis ab dem der Veröffentlichung des Wertpapierprospektes nachfolgenden Tag und endet mit Vollplatzierung der Anleihe oder bei vorzeitiger Beendigung der Anleihe durch die Emittentin, spätestens mit Ablauf eines Jahres nach dem Datum der Billigung des Wertpapierprospektes. Die Obligationen werden als Wertrechte gemäss § 81a SchIT des Personen- und Gesellschaftsrechtes der Fürstentums Liechtenstein (das «PGR») ausgegeben. Die Wertrechte entstehen, indem die Emittentin die Obligationen in ein von ihr geführtes Wertrechtbuch einträgt. Weder die Emittentin, die Obligationärinnen und Obligationäre noch irgendeine andere Partei haben das Recht, die Auslieferung der Wertrechte in eine Globalurkunde oder Wertpapiere zu verlangen oder zu veranlassen.</p> <p>Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet mit Ablauf des 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet</p> | <p>Zahlstelle. Die Lieferung der Schuldverschreibungen erfolgt an den Inhaber der Schuldverschreibungen über die SIX SIS AG, Baslerstrasse 100, CH-4600 Olten, gegen Zahlung des Nennbetrages ggf. zzgl. eines Agios in Höhe von bis zu 2 %. Die Zahlstelle übernimmt keinerlei Haftung oder Garantien dem Grunde oder der Höhe nach für oder in Bezug auf die von der Emittentin zu leistenden Zahlungen gemäss diesem Prospekt.</p> <p>Die Emission erfolgt auf fortlaufender Basis ab dem der Veröffentlichung des Wertpapierprospektes nachfolgenden Tag und endet mit Vollplatzierung der Anleihe oder bei vorzeitiger Beendigung der Anleihe durch die Emittentin, spätestens mit Ablauf eines Jahres nach dem Datum der Billigung des Wertpapierprospektes. Die Obligationen werden als Wertrechte gemäss § 81a SchIT des Personen- und Gesellschaftsrechtes der Fürstentums Liechtenstein (das «PGR») ausgegeben. Die Wertrechte entstehen, indem die Emittentin die Obligationen in ein von ihr geführtes Wertrechtbuch einträgt. Weder die Emittentin, die Obligationärinnen und Obligationäre noch irgendeine andere Partei haben das Recht, die Auslieferung der Wertrechte in eine Globalurkunde oder Wertpapiere zu verlangen oder zu veranlassen.</p> <p>Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet mit Ablauf des 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die</p> |
|--|---|---|



| | | |
|--|---|---|
| <p>II. Registrierungsformular</p> | <p>sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen. Die Rückzahlung erfolgt ohne gesonderte Antragstellung oder Einreichung des Anlegers. Emissionsbeginn ist der 04.03.2022. Die Ausgabekommission beträgt 0%.</p> <p>Die Anleihe ist nicht zum Handel an der Börse zugelassen, eine Börsenzulassung ist jedoch geplant.</p> <p>Der geplante und zumindest erwartete Erlös liegt bei CHF 25 Mio. Sollte der Erlös darunter liegen, müsste die Konzentration auf die Realisierung eines einzelnen Projektes erwogen werden. Ab einem Erlös von CHF 5 Mio. kann die Emittentin geplante Projekte umsetzen und die Rückzahlungen sicherstellen.</p> <p>Sollte der Erlös unter CHF 5 Mio. liegen (Mindesterlös), würde die Gesellschaft die Anleihe zurückführen, da keine Projekte realisiert werden können und die geplanten Anlagen nicht errichtet werden können. In jedem Fall werden alle Investition ab Zeichnung zu den kommunizierten Konditionen verzinst.</p> | <p>Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen. Die Rückzahlung erfolgt ohne gesonderte Antragstellung oder Einreichung des Anlegers. Emissionsbeginn ist der 04.03.2022. Die Ausgabekommission beträgt 0%.</p> <p>Die Anleihe ist nicht zum Handel an der Börse zugelassen, eine Börsenzulassung ist jedoch geplant.</p> <p>Der geplante und zumindest erwartete Erlös liegt bei CHF 25 Mio. Sollte der Erlös darunter liegen, müsste die Konzentration auf die Realisierung eines einzelnen Projektes erwogen werden. Ab einem Erlös von CHF 5 Mio. kann die Emittentin geplante Projekte umsetzen und die Rückzahlungen sicherstellen.</p> <p>Sollte der Erlös unter CHF 5 Mio. liegen (Mindesterlös), würde die Gesellschaft die Anleihe zurückführen, da keine Projekte realisiert werden können und die geplanten Anlagen nicht errichtet werden können. In jedem Fall werden alle Investition ab Zeichnung zu den kommunizierten Konditionen verzinst.</p> |
|--|---|---|

**ABSCHNITT 1 – VERANTWORTLICHE PERSONEN,
ANGABEN VON SEITEN DRITTER,
SACHVERSTÄNDIGENBERICHTE UND BILLIGUNG
DURCH DIE ZUSTÄNDIGE BEHÖRDE**

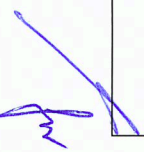
1.1 Verantwortliche Personen

Für den Inhalt dieses Prospekts verantwortlich ist die Emittentin **Cime Invest AG**, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Geschäftsführendes Organ der Cime Invest AG ist der Verwaltungsrat. Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Andreas Mattig und Janert Joachim, jeweils mit Kollektivzeichnungsberechtigung zu zweien.

Für den Inhalt dieses Prospekts verantwortlich ist die Emittentin **Cime Invest AG**, Wuhrrstrasse 14, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Geschäftsführendes Organ der Cime Invest AG ist der Verwaltungsrat. Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Andreas Mattig und Janert Joachim, jeweils mit Kollektivzeichnungsberechtigung zu zweien.

ABSCHNITT 4 – ANGABEN ZUR EMITTENTIN

**4.1.2 Ort der Registrierung der Emittentin,
Registrierungsnummer, Rechtsträgerkennung**



4.1.4 Sitz, Rechtsform und geltende Rechtsordnung der Emittentin

| | | |
|--|---|---|
| | <p>Der Sitz der Cime Invest AG ist in FL-9490 Vaduz, Bergstrasse 10, Telefon-Nr. +423 ' 390 19 08.</p> <p>Die Muttergesellschaft PME Capital Financière AG befindet sich an gleichem Sitz. Die PME Capital Financière AG ist eine 100% Tochtergesellschaft der Mattig Asset Management AG, Industriestrasse 22, CH-6300 Zug, Schweiz.</p> | <p>Der Sitz der Cime Invest AG ist in FL-9490 Vaduz, Wuhrstrasse 14, 9490 Vaduz Telefon-Nr. +423 ' 390 19 08.</p> <p>Die Muttergesellschaft PME Capital Financière AG befindet sich an gleichem Sitz. Die PME Capital Financière AG ist eine 100% Tochtergesellschaft der Mattig Asset Management AG, Industriestrasse 22, CH-6300 Zug, Schweiz.</p> |
| | <p>Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform der Aktiengesellschaft gemäss Art. 261 ff. des liechtensteinischen Personen- und Gesellschaftsrechtes (PGR), somit gemäss dem Recht des Fürstentums Liechtenstein gegründet, welches das für die Gesellschaft massgebliche Recht ist.</p> | <p>Die Gesellschaft wurde in der Rechtsform der Aktiengesellschaft gemäss Art. 261 ff. des liechtensteinischen Personen- und Gesellschaftsrechtes (PGR), somit gemäss dem Recht des Fürstentums Liechtenstein gegründet, welches das für die Gesellschaft massgebliche Recht ist.</p> |
| | <p>Der Wertpapierprospekt ist sowohl auf der Webseite der Emittentin unter http://www.cime-capital.com als auch auf der Webseite der Muttergesellschaft PME Capital Financière AG unter https://www.pmecapital.ch/ einzusehen. Der</p> | <p>Der Wertpapierprospekt ist sowohl auf der Webseite der Emittentin unter http://www.cime-capital.com als auch auf der Webseite der Muttergesellschaft PME Capital Financière AG unter https://www.pmecapital.ch/ einzusehen. Der Vertrieb der Anleihe der Cime Invest AG erfolgt jedoch nicht über die Muttergesellschaft.</p> |

| | | |
|--|---|---|
| <p>ABSCHNITT 9 – VERWALTUNGS-, LEITUNGS- UND AUFSICHTSORGANE</p> <p>9.1 Verwaltungsrat</p> | <p>Vertrieb der Anleihe der Cime Invest AG erfolgt jedoch nicht über die Muttergesellschaft.</p> <p>Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG, deckungsgleich mit dem Verwaltungsrat der PME Capital Financière AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Joachim Janert und Andreas Mattig, jeweils mit Kollektivzeichnungsberechtigung zu zweien. Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> <p>Joachim Janert ist Geschäftsführender Partner der Confidentialia Treuhand, Vaduz.</p> <p>Joachim Janert ist seit 2001 im Treuhandwesen im Fürstentum Liechtenstein tätig. Er ist Seniorpartner der CONFIDENTIA Treuhand Anstalt.</p> <p>Joachim Janert verfügt über eine 180a Zulassung der Finanzmarktaufsicht Liechtenstein FMA. In seiner Tätigkeit als Verwaltungsrat und</p> | <p>Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG, deckungsgleich mit dem Verwaltungsrat der PME Capital Financière AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Joachim Janert und Andreas Mattig, jeweils mit Kollektivzeichnungsberechtigung zu zweien. Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Wuhstrasse 14, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> <p>Joachim Janert ist Geschäftsführender Partner der Confidentialia Treuhand, Vaduz.</p> <p>Joachim Janert ist seit 2001 im Treuhandwesen im Fürstentum Liechtenstein tätig. Er ist Seniorpartner der CONFIDENTIA Treuhand Anstalt.</p> <p>Joachim Janert verfügt über eine 180a Zulassung der Finanzmarktaufsicht Liechtenstein FMA. In seiner Tätigkeit als Verwaltungsrat und</p> |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Administrator für internationale Klienten aktiv. Neben der Tätigkeit als Treuhänder hat er sich spezialisiert auf die Handhabung internationaler Finanzmarktvehikel, darunter insb. Verbriefungen (Securization), Inhaberschuldverschreibungen und anderer Strukturen - sowohl mit wie auch ohne Börsenzulassung. Er verfügt über einen Abschluss Betriebswirtschaft (Bachelor of Science), hat den Hochschullehrgang Treuhandwesen absolviert, sowie den Nachdiplomstudiengang Treuhand mit Abschluss als diplomierter liechtenst. Treuhand-Experte NDS und einen CAS in nationalem und internationalem Steuerrecht, sowie einem Executive Master of Laws (LL.M.) in International Taxation.</p> | <p>Administrator für internationale Klienten aktiv. Neben der Tätigkeit als Treuhänder hat er sich spezialisiert auf die Handhabung internationaler Finanzmarktvehikel, darunter insb. Verbriefungen (Securization), Inhaberschuldverschreibungen und anderer Strukturen - sowohl mit wie auch ohne Börsenzulassung. Er verfügt über einen Abschluss Betriebswirtschaft (Bachelor of Science), hat den Hochschullehrgang Treuhandwesen absolviert, sowie den Nachdiplomstudiengang Treuhand mit Abschluss als diplomierter liechtenst. Treuhand-Experte NDS und einen CAS in nationalem und internationalem Steuerrecht, sowie einem Executive Master of Laws (LL.M.) in International Taxation.</p> |
| | <p>Andreas Mattig ist Gründer und Mitglied des Verwaltungsrates diverser Gruppengesellschaften von Mattig Management Partners AG, insbesondere der regulierten Firmen Cime Capital AG und der Hérens Quality Asset Management AG in der Schweiz, sowie der Dynamic Asset Management AG in Luxembourg. Er hält als externe Mandate Positionen bei der together retail ag, der Transkant AG und der Alcoa Treasury Sàrl (Alcoa Treasury GmbH) (Alcoa Treasury LLC), sowie einen Lehrauftrag der Universität St. Gallen. Er verfügt über langjährige Tätigkeit insbesondere in den Feldern Asset Management und Infrastrukturinvestitionen. Andreas Mattig</p> | <p>Andreas Mattig ist Gründer und Mitglied des Verwaltungsrates diverser Gruppengesellschaften von Mattig Management Partners AG, insbesondere der regulierten Firmen Cime Capital AG und der Hérens Quality Asset Management AG in der Schweiz, sowie der Dynamic Asset Management AG in Luxembourg. Er hält als externe Mandate Positionen bei der together retail ag, der Transkant AG und der Alcoa Treasury Sàrl (Alcoa Treasury GmbH) (Alcoa Treasury LLC), sowie einen Lehrauftrag der Universität St. Gallen. Er verfügt über langjährige Tätigkeit insbesondere in den Feldern Asset Management und Infrastrukturinvestitionen. Andreas Mattig promovierte in St. Gallen in Banking and Finance</p> |

| | | |
|---|---|--|
| <p>ABSCHNITT 14 – VERFÜGBARE DOKUMENTE</p> <p>14.1 Einsehbare Dokumente</p> | <p>promovierte in St. Gallen in Banking and Finance und erwarb zuvor Abschlüsse in Banking and Finance (Master) der Universität St. Gallen und der Nanyang Technological University Singapore, sowie in internationalen Beziehungen (lic.rer.publ) an der Universität St. Gallen.</p> | <p>und erwarb zuvor Abschlüsse in Banking and Finance (Master) der Universität St. Gallen und der Nanyang Technological University Singapore, sowie in internationalen Beziehungen (lic.rer.publ) an der Universität St. Gallen.</p> |
| <p>Anleger können kostenlose Kopien des Wertpapierprospektes, der Statuten, Jahresabschlüsse und Revisionsberichte der Emittentin schriftlich an der Adresse der Emittentin (Cime Invest AG, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz) beziehen.</p> | <p>Anleger können kostenlose Kopien des Wertpapierprospektes, der Statuten, Jahresabschlüsse und Revisionsberichte der Emittentin schriftlich an der Adresse der Emittentin (Cime Invest AG, Wuhstrasse 14, 9490 Vaduz) beziehen.</p> | |
| <p>Veröffentlichungen erfolgen über die Webseite der Muttergesellschaft, PME Capital Financière AG lautet https://www.pmecapital.ch/; zudem lautet die Website der Cime Gruppe wie folgt: http://www.cime-capital.com.</p> | <p>Veröffentlichungen erfolgen über die Webseite der Muttergesellschaft, PME Capital Financière AG lautet https://www.pmecapital.ch/; zudem lautet die Website der Cime Gruppe wie folgt: http://www.cime-capital.com.</p> | |

III. Wertpapierbeschreibung

ABSCHNITT 1 – VERANTWORTLICHE PERSONEN,
ANGABEN VON SEITEN DRITTER,
SACHVERSTÄNDIGENBERICHTE UND BILLIGUNG
DURH DIE ZUSTÄNDIGE BEHÖRDE

1.1 Verantwortliche Personen

Für den Inhalt dieses Prospekts verantwortlich ist die Anwaltskanzlei Advocatur Seeger, Frick & Partner AG sowie die Emittentin **Cime Invest AG**, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein.
Geschäftsführendes Organ der Cime Invest AG ist der Verwaltungsrat.

Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Andreas Mattig und Joachim Janert jeweils kollektivzeichnungsberechtigt zu zweien. Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die

Für den Inhalt dieses Prospekts verantwortlich ist die Anwaltskanzlei Advocatur Seeger, Frick & Partner AG sowie die Emittentin **Cime Invest AG**, Wuhstrasse 14, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein.
Geschäftsführendes Organ der Cime Invest AG ist der Verwaltungsrat.

Die Mitglieder des Verwaltungsrates der Cime Invest AG und zugleich deren Geschäftsführer sind Andreas Mattig und Joachim Janert jeweils kollektivzeichnungsberechtigt zu zweien. Die Geschäftsadresse aller nachfolgend genannten ist die Adresse der Cime Invest AG, Bergstrasse 10, 9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein. Die



| | | |
|--|---|---|
| | <p>Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> <p>Andreas Mattig ist Gründer und Mitglied des Verwaltungsrates diverser Gruppengesellschaften von Mattig Management Partners AG, insbesondere der regulierten Firmen Cime Capital AG und der Hérens Quality Asset Management AG in der Schweiz; sowie der Dynamic Asset Management AG in Luxembourg. Er hält als externe Mandate Positionen bei der together retail ag, der Transkant AG und der Alcoa Treasury Sàrl (Alcoa Treasury GmbH) (Alcoa Treasury LLC), sowie einen Lehrauftrag der Universität St. Gallen. Er verfügt über langjährige Tätigkeit insbesondere in den Feldern Asset Management und Infrastrukturinvestitionen. Andreas Mattig promovierte in St. Gallen in Banking and Finance und erwarb zuvor Abschlüsse in Banking and Finance (Master) der Universität St. Gallen und der Nanyang Technological University Singapore, sowie in internationalen Beziehungen (lic.rer.publ) an der Universität St. Gallen.</p> <p>Joachim Janert ist Geschäftsführender Partner der Confidentialia Treuhand, Vaduz. Er ist seit 2001 im Treuhandwesen im Fürstentum Liechtenstein tätig. Er ist Seniorpartner der CONFIDENTIA Treuhand Anstalt.</p> <p>Joachim Janert verfügt über eine 180a Zulassung der Finanzmarktaufsicht Liechtenstein FMA. In seiner Tätigkeit als Verwaltungsrat und</p> | <p>Gesellschaft hat derzeit keine weiteren Angestellten.</p> <p>Andreas Mattig ist Gründer und Mitglied des Verwaltungsrates diverser Gruppengesellschaften von Mattig Management Partners AG, insbesondere der regulierten Firmen Cime Capital AG und der Hérens Quality Asset Management AG in der Schweiz, sowie der Dynamic Asset Management AG in Luxembourg. Er hält als externe Mandate Positionen bei der together retail ag, der Transkant AG und der Alcoa Treasury Sàrl (Alcoa Treasury GmbH) (Alcoa Treasury LLC), sowie einen Lehrauftrag der Universität St. Gallen. Er verfügt über langjährige Tätigkeit insbesondere in den Feldern Asset Management und Infrastrukturinvestitionen. Andreas Mattig promovierte in St. Gallen in Banking and Finance und erwarb zuvor Abschlüsse in Banking and Finance (Master) der Universität St. Gallen und der Nanyang Technological University Singapore, sowie in internationalen Beziehungen (lic.rer.publ) an der Universität St. Gallen.</p> <p>Joachim Janert ist Geschäftsführender Partner der Confidentialia Treuhand, Vaduz. Er ist seit 2001 im Treuhandwesen im Fürstentum Liechtenstein tätig. Er ist Seniorpartner der CONFIDENTIA Treuhand Anstalt.</p> <p>Joachim Janert verfügt über eine 180a Zulassung der Finanzmarktaufsicht Liechtenstein FMA. In seiner Tätigkeit als Verwaltungsrat und</p> |
|--|---|---|

| | | |
|--|--|--|
| | <p>Administrator für internationale Klienten aktiv. Neben der Tätigkeit als Treuhänder hat er sich spezialisiert auf die Handhabung internationaler Finanzmarktvehikel, darunter insb. Verbriefungen (Securization), Inhaberschuldverschreibungen und anderer Strukturen - sowohl mit wie auch ohne Börsenzulassung. Er verfügt über einen Abschluss Betriebswirtschaft (Bachelor of Science), hat den Hochschullehrgang Treuhandwesen absolviert, sowie den Nachdiplomstudiengang Treuhand mit Abschluss als diplomierter liechtenst. Treuhand-Experte NDS und einen CAS in nationalem und internationalem Steuerrecht, sowie einem Executive Master of Laws (LL.M.) in International Taxation.</p> <p>Gegen keine der genannten Personen ergingen jemals Schuldsprüche in Bezug auf betrügerische Straftaten; keine der genannten Personen hatte jemals Insolvenzen zu verantworten oder mitzuverantworten; in Bezug auf keine der genannten Personen sind öffentliche Anschuldigungen und / oder Sanktionen seitens Behörden oder Regulierungsbehörden (einschliesslich Berufsverbände) bekannt; ebenso wurde keine der genannten Personen jemals von einem Gericht für die Mitgliedschaft in einem Verwaltungs-, Geschäftsführungs- oder Aufsichtsorgan eines Emittenten oder für die Tätigkeit im Management oder für die Führung</p> | <p>Administrator für internationale Klienten aktiv. Neben der Tätigkeit als Treuhänder hat er sich spezialisiert auf die Handhabung internationaler Finanzmarktvehikel, darunter insb. Verbriefungen (Securization), Inhaberschuldverschreibungen und anderer Strukturen - sowohl mit wie auch ohne Börsenzulassung. Er verfügt über einen Abschluss Betriebswirtschaft (Bachelor of Science), hat den Hochschullehrgang Treuhandwesen absolviert, sowie den Nachdiplomstudiengang Treuhand mit Abschluss als diplomierter liechtenst. Treuhand-Experte NDS und einen CAS in nationalem und internationalem Steuerrecht, sowie einem Executive Master of Laws (LL.M.) in International Taxation.</p> <p>Gegen keine der genannten Personen ergingen jemals Schuldsprüche in Bezug auf betrügerische Straftaten; keine der genannten Personen hatte jemals Insolvenzen zu verantworten oder mitzuverantworten; in Bezug auf keine der genannten Personen sind öffentliche Anschuldigungen und / oder Sanktionen seitens Behörden oder Regulierungsbehörden (einschliesslich Berufsverbände) bekannt; ebenso wurde keine der genannten Personen jemals von einem Gericht für die Mitgliedschaft in einem Verwaltungs-, Geschäftsführungs- oder Aufsichtsorgan eines Emittenten oder für die Tätigkeit im Management oder für die Führung der</p> |
|--|--|--|

ABSCHNITT 4 – ANGABEN ÜBER DIE ANZUBIETENDEN BZW. ZUM HANDEL ZUZULASSENDE WERTPAPIERE

4.1 Beschreibung der Art und Gattung der Wertpapiere

| | | |
|--|---|---|
| | <p>der Geschäfte eines Emittenten als untauglich angesehen.</p> | <p>Geschäfte eines Emittenten als untauglich angesehen.</p> |
|--|---|---|

Die **Cime Invest AG** (Registernummer FL-0002.661.527-5), Bergstrasse 10, FL-9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein (nachfolgend „**Emittentin**“), begibt eine auf den Inhaber lautende Schuldverschreibung mit jährlich fixer Verzinsung von 4.25% p.a. und einer Laufzeit vom 04.03.2022 bis 04.03.2029 (exkl.), die „**Cime Wind II/B Opportunities 4.25%**“ (nachfolgend „Anleihe“). Die Cime Invest AG ist eine Aktiengesellschaft nach dem Recht des Fürstentums Liechtenstein, wurde in Liechtenstein gegründet und unterliegt dem Recht des Fürstentums Liechtenstein.

Die Anleihe ist in Schuldverschreibungen mit Nominalwert von jeweils CHF 1'000.- gestückelt, die Mindestzeichnungssumme pro Investor beträgt CHF 1'000.-. Jede höhere

Die **Cime Invest AG** (Registernummer FL-0002.661.527-5), Wuhtrasse 14, FL-9490 Vaduz, Fürstentum Liechtenstein (nachfolgend „**Emittentin**“), begibt eine auf den Inhaber lautende Schuldverschreibung mit jährlich fixer Verzinsung von 4.25% p.a. und einer Laufzeit vom 04.03.2022 bis 04.03.2029 (exkl.), die „**Cime Wind II/B Opportunities 4.25%**“ (nachfolgend „Anleihe“). Die Cime Invest AG ist eine Aktiengesellschaft nach dem Recht des Fürstentums Liechtenstein, wurde in Liechtenstein gegründet und unterliegt dem Recht des Fürstentums Liechtenstein.

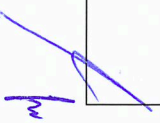
Die Anleihe ist in Schuldverschreibungen mit Nominalwert von jeweils CHF 1'000.- gestückelt, die Mindestzeichnungssumme pro Investor beträgt CHF 1'000.-. Jede höhere Zeichnungssumme muss

| | | |
|---|--|--|
| <p>Zeichnungssumme muss durch 1'000 teilbar sein, es besteht keine Zeichnungshöchstgrenze pro Investor. Das Gesamtemissionsvolumen beträgt CHF 100'000'000.-.</p> | <p>Zahlstelle ist die Bank Frick & Co. AG, Landstrasse 14, FL-9496 Balzers. Zeichnungen erfolgen über die Zahlstelle. Die Lieferung der Schuldverschreibungen erfolgt an den Inhaber der Schuldverschreibungen über die SIX SIS AG, Baslerstrasse 100, CH-4600 Olten, gegen Zahlung des Nennbetrages ggf. zzgl. eines Agios in Höhe von bis zu 2 %. Die Zahlstelle übernimmt keinerlei Haftung oder Garantien dem Grunde oder der Höhe nach für oder in Bezug auf die von der Emittentin zu leistenden Zahlungen gemäss diesem Prospekt.</p> | <p>durch 1'000 teilbar sein, es besteht keine Zeichnungshöchstgrenze pro Investor. Das Gesamtemissionsvolumen beträgt CHF 100'000'000.-.</p> |
| | <p>Die Emission erfolgt auf fortlaufender Basis ab dem der Veröffentlichung des Wertpapierprospektes nachfolgenden Tag und endet mit Vollplatzierung der Anleihe oder bei vorzeitiger Beendigung der Anleihe durch die Emittentin, spätestens mit Ablauf eines Jahres nach dem Datum der Billigung des Wertpapierprospektes. Die Obligationen werden als Wertrechte gemäss § 81a SchT des Personen- und Gesellschaftsrechtes der Fürstentums Liechtenstein (das «PGR») ausgegeben. Die Wertrechte entstehen, indem die Emittentin die Obligationen in ein von ihr geführtes Wertrechtbuch einträgt. Weder die Emittentin, die Obligationärinnen und Obligationäre noch</p> | <p>Die Emission erfolgt auf fortlaufender Basis ab dem der Veröffentlichung des Wertpapierprospektes nachfolgenden Tag und endet mit Vollplatzierung der Anleihe oder bei vorzeitiger Beendigung der Anleihe durch die Emittentin, spätestens mit Ablauf eines Jahres nach dem Datum der Billigung des Wertpapierprospektes. Die Obligationen werden als Wertrechte gemäss § 81a SchT des Personen- und Gesellschaftsrechtes der Fürstentums Liechtenstein (das «PGR») ausgegeben. Die Wertrechte entstehen, indem die Emittentin die Obligationen in ein von ihr geführtes Wertrechtbuch einträgt. Weder die Emittentin, die Obligationärinnen und Obligationäre noch irgendeine andere Partei haben das Recht, die</p> |

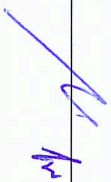
Handwritten signature

| | | |
|--|--|--|
| | <p>irgendeine andere Partei haben das Recht, die Auslieferung der Wertrechte in eine Globalurkunde oder Wertpapiere zu verlangen oder zu veranlassen.</p> <p>Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet mit Ablauf des 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen. Die Rückzahlung erfolgt ohne gesonderte Antragstellung oder Einreichung des Anlegers. Emissionsbeginn ist der 04.03.2022. Die Ausgabekommission beträgt 0%.</p> <p>Die Anleihe ist nicht zum Handel an der Börse zugelassen, eine Börsenzulassung ist nicht geplant.</p> <p>Valor: 114150765</p> <p>ISIN: L11141507650</p> | <p>Auslieferung der Wertrechte in eine Globalurkunde oder Wertpapiere zu verlangen oder zu veranlassen.</p> <p>Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet mit Ablauf des 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen. Die Rückzahlung erfolgt ohne gesonderte Antragstellung oder Einreichung des Anlegers. Emissionsbeginn ist der 04.03.2022. Die Ausgabekommission beträgt 0%.</p> <p>Die Anleihe ist nicht zum Handel an der Börse zugelassen, eine Börsenzulassung ist nicht geplant.</p> <p>Valor: 114150765</p> <p>ISIN: L11141507650</p> |
| <p>4.7 Mit dem Wertpapier verbundene Rechte</p> | <p>Die Schuldverschreibungen stellen unmittelbare, unbedingte, unbesicherte und nicht nachrangige Verbindlichkeiten der Emittentin dar und haben den gleichen Rang wie alle anderen unbesicherten nicht nachrangigen Verbindlichkeiten der Emittentin, unbeschadet etwaiger solcher Verbindlichkeiten, die aufgrund gesetzlicher Bestimmungen Vorrang genießen.</p> | <p>Die Schuldverschreibungen stellen unmittelbare, unbedingte, unbesicherte und nicht nachrangige Verbindlichkeiten der Emittentin dar und haben den gleichen Rang wie alle anderen unbesicherten nicht nachrangigen Verbindlichkeiten der Emittentin, unbeschadet etwaiger solcher Verbindlichkeiten, die aufgrund gesetzlicher Bestimmungen Vorrang genießen.</p> |

| | | |
|--|---|---|
| | <p>Die Emittentin ist verpflichtet, gegenüber Anlegern periodische Zinszahlungen sowie, am Ende der Laufzeit, Kapitalrückzahlungen zum Nennwert leisten. Form und Inhalt der Anleihe sowie Rechte und Pflichten der Emittentin bestimmen sich im Übrigen nach dem Recht des Fürstentums Liechtensteins.</p> <p>Die Emittentin ist verpflichtet, gegenüber Anlegern jährliche Zinsen sowie, am Ende der Laufzeit, Kapitalrückzahlungen in Höhe des Nennbetrages zu leisten. Der Emittentin steht ein vorzeitiges Kündigungsrecht der Anleihe erstmals zum 22.12.2023 zu. Danach kann die Anleihe durch die Emittentin jeweils jährlich auf den 10. Januar gekündigt werden. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate.</p> <p>Die Emittentin und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen sind berechtigt, jederzeit Schuldverschreibungen dieser Anleihe zu jedem beliebigen Preis auf dem Sekundärmarkt zu erwerben. Die von der Emittentin erworbenen Schuldverschreibungen können nach Wahl der Emittentin von ihr gehalten, weiterverkauft oder bei der Zahlstelle zwecks Entwertung eingereicht werden. Sofern diese Käufe durch öffentliches Angebot erfolgen, muss dieses Angebot allen Anleihegläubigern gemacht werden.</p> | <p>Die Emittentin ist verpflichtet, gegenüber Anlegern periodische Zinszahlungen sowie, am Ende der Laufzeit, Kapitalrückzahlungen zum Nennwert leisten. Form und Inhalt der Anleihe sowie Rechte und Pflichten der Emittentin bestimmen sich im Übrigen nach dem Recht des Fürstentums Liechtensteins.</p> <p>Die Emittentin ist verpflichtet, gegenüber Anlegern jährliche Zinsen sowie, am Ende der Laufzeit, Kapitalrückzahlungen in Höhe des Nennbetrages zu leisten. Der Emittentin steht ein vorzeitiges Kündigungsrecht der Anleihe erstmals zum 04.03.2023 zu. Danach kann die Anleihe durch die Emittentin jeweils jährlich auf den 04. März gekündigt werden. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate.</p> <p>Die Emittentin und/oder ein mit ihr verbundenes Unternehmen sind berechtigt, jederzeit Schuldverschreibungen dieser Anleihe zu jedem beliebigen Preis auf dem Sekundärmarkt zu erwerben. Die von der Emittentin erworbenen Schuldverschreibungen können nach Wahl der Emittentin von ihr gehalten, weiterverkauft oder bei der Zahlstelle zwecks Entwertung eingereicht werden. Sofern diese Käufe durch öffentliches Angebot erfolgen, muss dieses Angebot allen Anleihegläubigern gemacht werden.</p> |
|--|---|---|



| | | |
|----------------------------|--|--|
| <p>4.8 Zinssatz</p> | <p>Die Anleihe wird mit einem jährlichen fixen Zins von 4.25% verzinst. Zinsusanz: Act/Act – ICMA Rule 251 (taggenau). Zinszahlungstermin ist jeweils der 01. Dezember jeden Jahres bis zum Ende der Laufzeit, die erste Zinszahlung erfolgt somit am 22.12.2022 (exkl.), die letzte – abweichend aufgrund der Laufzeit – am 04.03.2029 (exkl.). Falls der Zinszahlungstermin in Liechtenstein kein Bankarbeitstag ist, wird die Zahlung am nächsten darauffolgenden Bankarbeitstag ausgeführt. Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet am 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen.</p> | <p>Die Anleihe wird mit einem jährlichen fixen Zins von 4.25% verzinst. Zinsusanz: Act/Act – ICMA Rule 251 (taggenau). Zinszahlungstermin ist jeweils der 04. März jeden Jahres bis zum Ende der Laufzeit, die erste Zinszahlung erfolgt somit am 04.03.2023 (exkl.), die letzte – abweichend aufgrund der Laufzeit – am 04.03.2029 (exkl.). Falls der Zinszahlungstermin in Liechtenstein kein Bankarbeitstag ist, wird die Zahlung am nächsten darauffolgenden Bankarbeitstag ausgeführt. Die Laufzeit der Schuldverschreibungen beginnt am 04.03.2022 und endet am 04.03.2029 (exkl.). Die Emittentin verpflichtet sich, die Schuldverschreibungen am nächsten liechtensteinischen Bankarbeitstag nach Ablauf der Laufzeit zum Nennbetrag zurückzuzahlen.</p> |
|----------------------------|--|--|



Erklärung zum Widerrufsrecht

Die Anleger, welche vor Veröffentlichung dieses Nachtrages den Erwerb oder Zeichnung der Wertpapiere bereits vor Veröffentlichung des Nachtrags zugesagt haben, wird ein Widerrufsrecht eingeräumt, sofern die Wertpapiere den Anlegern zum Zeitpunkt, zu dem der wichtige neue Umstand, die wesentlichen Unrichtigkeit oder die wesentliche Ungenauigkeit eingetragen ist oder festgestellt wurde, noch nicht geliefert worden war.

Die Anleger können ihr Widerrufsrecht binnen 14 Tagen nach Veröffentlichung dieses Nachtrages geltend machen. Um ein Widerrufsrecht geltend zu machen, wenden sich die Anleger an die Emittentin Cime Invest AG, Wührstrasse 14, FL-9490 Vaduz.

Eschen, 16.03.2022

CIME INVEST AG


Andreas Mattig


Joachim Janert

